



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

Objednatel:

I. Smluvní strany

Obec Vilémov

Náměstí č.p. 1

431 54 Vilémov

Zastoupený starostou obce Bohuslavem Kreuzem

IČ: 00262200 DIČ: CZ00262200

Bankovní spojení: 3923-441/0100

a

Zhotovitel:

II. Předmět a rozsah prací

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli dílo konkretizované v odst. 2. a objednatel se zavazuje způsobem dohodnutým v této smlouvě spolupůsobit při realizaci díla a zaplatit za zhotovení díla cenu stanovenou v čl. IV této smlouvy.
2. Předmětem díla jsou hydrogeologické průzkumné práce včetně souvisejících výkonů: vybudování posilových vrtů HVB 1 a HVB 2 pro zásobování obce Vilémov (osady Blov a Vinaře) pitnou vodou. Oba vrty budou provedeny podle projektu rotačně příklepovým vrtáním o min. průměru vrtání do hloubky min. 50 m - 254 mm a konečném průměru vrtání 190 mm a vystrojeny v aktivní části plnou a perforovanou



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PVC zárubnicí o průměru 160/140 mm včetně obsypu, těsnění a vyčištění vrtů, do hloubky 100 m. Vzhledem k předpokladu výskytu silně rozpukaných hornin a zejících puklin s vypadáváním kamenitých sutí z nich až do konečné hloubky (vyvělé silně porušené horniny), je nutné dosáhnout se zárukou konečné hloubky vrtu při požadovaných průměrech vrtů i propažením do předpokládané hloubky nebo použitím adekvátní vrtné technologie.

3. V průběhu vrtání budou odebírány dokumentační vzorky zemin a hornin při každé litologické změně, minimálně však každých 5 metrů. Součástí předmětu díla je provedení individuální čerpací zkoušky v délce trvání á 21 dnů a stoupačí zkoušky v délce trvání á 5 dní včetně souvisejících montážních prací, z každého vrtu. Dále zhotovitel provede laboratorní práce. Práce budou vyhodnoceny v závěrečné zprávě. Přesná specifikace prací je uvedena v projektové dokumentaci hydrogeologického průzkumu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Součástí díla je i zpracování podrobného technického projektu vrtných prací.
4. Nedílnou součástí provedení díla, což je také zahrnuto do ceny za dílo, je mimo jiné:
 - a) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací případným správcům sítí a zajistit veškerá potřebná ohlášení a povolení dle souvisejících platných norem pro provedení projektovaného hydrogeologického průzkumu
 - b) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními,
 - c) potřebné průzkumné práce,
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění všech činností a opatření vyplývajících z BOZP,
 - e) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů),
 - f) zajištění případných revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - g) předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu,
 - h) úhrada poplatku za skládkování přebytečné zeminy a stavební sutí,
 - i) zajištění odvodu vody z čerpací zkoušky.
5. Nedílnou součástí provedení díla jsou i práce a dodávky, které sice v podkladech pro provedení díla specifikovaných v bodu 2.téty smlouvy či v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, které však jsou k řádnému provedení díla a uvedení do trvalého provozu nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení takových prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

III. Lhůty plnění

1. K realizaci smluvního díla se sjednávají touto smlouvou následující lhůty plnění:

- a) zahájení prací předpoklad : leden 2014
- b) ukončení prací: 31.5. 2014

2. Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známe, dobře je prozkoumal, a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny jeho vlastním technickým vybavením, způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou .

3. Lhůty uvedené v odst. 1. mohou být změněny na základě dohody smluvních stran. Takovou dohodu se smluvní strany zavazují uzavřít tehdy, když by k nedodržení lhůty vedly klimatické podmínky nebo jiné vlivy či události charakteru vyšší moci, nezávislé na vůli smluvních stran.

4. Zahájení prací je podmíněno obdržením smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP.

IV. Cena díla

1. Cena díla konkretizovaného v čl. II. této smlouvy je stanovena následujícím způsobem:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	Cena v Kč s DPH
Cena díla v Kč		-		
rozpočtová rezerva 5%		-		
Celková cena díla v Kč		-		

2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Cena je maximální a nebude překročena a obsahuje předpokládané cenové vlivy v čase plnění.
3. Bude-li objednatel požadovat provedení více prací nebo nastanou-li skutečnosti, které mohou ovlivnit cenu díla a v době sjednání této smlouvy nebyly smluvním stranám známy, bude cena prací upravena dohodou smluvních stran.
4. Položkový rozpočet je nedílnou součástí smlouvy a je uveden v příloze č. 2.

V. Platební podmínky a sankce



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1. Vyúčtování prací bude provedeno po ukončení prací, a to daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem, jehož přílohou bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele.
2. Objednatel je povinen uhradit daňový doklad nejpozději do 60 dnů po jeho doručení objednateli. Lhůta pro úhradu daňového dokladu může být prodloužena v případě pozdější úhrady finančních prostředků z OPŽP.
3. Pro případ prodlení s úhradou ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli
4. úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínu sjednanému v čl. III.odst. 1. písmo b) této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace prací za jejich odborné provádění a za dodržování obecně platných právních předpisů.
2. Zhotovitel zapisuje průběh prací do provozního deníku, ve kterém zaznamenává všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zástupce objednatele je oprávněn seznamovat se s obsahem zápisů a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Zhotovitel proveden ohlášení činnosti prováděné hornickým způsobem (dle vyhlč.62/1988 Sb. v platném znění) obvodnímu Báňskému úřadu a to nejméně 8 dní před zahájením prací.
4. Zhotovitel realizuje dílo v souladu se svou Integrovanou politikou jakosti, EMS a BOZP a certifikovanými systémy managementu jakosti ČSN EN ISO 9001, environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001 a managementu BOZP OHSAS 18001 s maximálním důrazem na minimalizaci nepříznivých dopadů své činnosti na životní prostředí.
5. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny jemu známé okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele, zhotovitele a dalších osob nebo k ohrožení majetku.
6. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění prací na majetku objednatele a třetích osob, způsobené zaviněným porušením povinností uložených zhotoviteli obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou o dílo.
7. Zhotovitel odpovídá za požární bezpečnost a bezpečnost práce na pracovišti, přičemž je objednatel povinen upozornit zhotovitele na možná bezpečnostní a požární rizika v místě provádění prací.
8. Objednatel je povinen zabezpečit, aby zaměstnanci zhotovitele vykonávající práce na pracovištích objednatele prokazatelně obdrželi v souladu s §103 odst. 1 písmo g) zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce) před jejich zahájením vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, o rizicích na pracovišti objednatele a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a evakuace fyzických osob v případě mimořádných událostí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

9. K provádění díla podle této smlouvy objednatel v rámci svého spolupůsobení:
- a) Předá protokolárně pracoviště pro provedení vrtných a čerpacích prací v termínu - dohodnutém zástupci obou smluvních stran.
 - b) Opatří pro zhotovitele:
 - povolení ke vstupu pracovníků zhotovitele na dotčené pozemky
10. Maximální přípustný objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 30 % z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Subdodavatelsky nesmí být prováděny vrtné práce (položka č.1 rozpočtu prací) a geologické výkony (položka č.6 rozpočtu prací).

VII. Kontroly díla

1. Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu či vady v této lhůtě, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty v souladu s článkem 13 této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn stanovit další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem a objednatel má právo od smlouvy v souladu s ustanovením článku 14 odstoupit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele a zástupce správců inženýrských sítí ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to minimálně 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. Náklady vynaložené na dodatečné odkrytí hradí objednatel za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) zajistit jakákoliv povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a to na svůj náklad;
 - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí, kdykoli v průběhu provedení díla.
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Jestliže objednatel tyto pokyny nedá, postupuje zhotovitel při provádění díla samostatně.

VIII. Stavební deník

Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v souladu s příslušnými zákonnými předpisy, a to ode dne zahájení díla až do jeho řádného dokončení a předání díla dle smlouvy, v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a musí být k dispozici objednateli nebo jeho zástupci a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

IX. Předání díla

1. Provedené dílo bude předáno formou závěrečné zprávy a zápisem o předání a převzetí předmětu díla.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo faxem k převzetí díla nejméně 7 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla se mezi objednatelem a zhotovitelem sepíše předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k předání a převzetí díla.
4. Podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dochází k předání a převzetí díla, avšak závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou není splněn, pokud nejsou odstraněny veškeré vady a nedodělky. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků a předání kompletní požadované dokumentace.

X. Odpovědnost za vady, záruka



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a ujednáním smluvních stran obsažených v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na provedené dílo v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí předmětu díla.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení o více než 7 kalendářních dnů s termíny uvedenými ve smlouvě, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 10% z celkové ceny díla (rozumí se cena bez DPH).
3. Případným uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu. Pro uložení smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (subdodavatelé).
4. Smluvní pokutu může objednatel započíst oproti pohledávce zhotovitele z titulu úhrady části ceny díla, kterou uplatnil nebo uplatní zhotovitel vystavením daňového dokladu.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.
2. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou- formou. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran a tyto v dalším postupují podle § 351 obchodního zákoníku. Při odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok za úhradu nákladů za řádné provedení práce ke dni odstoupení od smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel:
 - a) Nesplní předmět prací stanovený projektem hydrogeologických prací
 - b) přeruší provádění díla bez uvedení důvodu nebo s uvedením důvodu, který jej k přerušování dle této smlouvy neopravňuje a práce neobnoví ani po písemné výzvě a stanovení lhůty ze strany objednatele, nebo
 - c) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatel a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatel, nebo



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- d) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, nebo
- e) je v prodlení delším než 30 kalendářních dnů s dokončením díla.

4. Jestliže objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v bodu 3 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla. Objednatel není povinen hradit do té doby vzniklé náklady zhotovitele.

5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace, nebo na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurz, popřípadě probíhá jiné insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany.

6. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo i v případě, že neobdrží Smlouvu o poskytnutí podpory ze strany SFŽP.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech technických budou smluvní strany zastupovat:

a) zhotovitele:

b) objednatele:

2. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3. Vzájemné vztahy smluvních stran, které tato smlouva o dílo výslovně neupravuje, se řídí obecně závaznými právními předpisy.

4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy o dílo musí mít formu písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

Ve Vilémově dne

Vdne.....

.....

.....

za objednatele

za zhotovitele

Příloha: hydrogeologický projekt

položkový rozpočet

finanční a časový harmonogram